

KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o.
Cubinec, Donji Cubinec 30A
48260 Križevci

KLASA: 990-01/22-01/45
URBROJ: 2137-105-01/22-1
Cubinec, 19. 12. 2022.

Na temelju članka 34. Odluke o izmjeni Društvenog ugovora Komunalno poduzeće d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci – pročišćeni tekst od 23. 03. 2022. godine direktor Martin Kozjak, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

1. Raspisuje se javni natječaj za davanje u najam zemljišta u svrhu obrađivanja na slijedećim lokacijama:

Sve K.O. Cubinec:

1. kč.br. 292/3, ORANICA VELIKA LIVADA U LUKA površine 338 čhv tj. 1.215,67 m²
2. kč.br. 295/14, ORANICA RAVNICA U LUKA površine 174 čhv tj. 625,82 m²
3. kč.br. 1367/3, CUBINEC PUT površine 404 m² – u najam se daje DIO ČESTICE POVRŠINE 194,57 m² koji graniči sa kčbr. 292/3 i kčbr. 295/14, obje k.o. Cubinec

2. Navedene lokacije (**ukupne površine 2.036,06 m²**) dati će su najam putem javnog natječaja. Natječaj će se provesti sustavom pisanih ponuda.

Pisana ponuda mora sadržavati: ime i prezime ili naziv ponuditelja, točnu adresu prebivališta ili sjedišta, OIB i ponuđenu godišnju cijenu najma.

3. Početna cijena najma zemljišta za ugovorno razdoblje iznosi godišnje 30,00 EURA bez PDV-a. Ponude s cijenom nižom od početne cijene neće se razmatrati.

Ako dva ili više ponuditelja ponude isti najviši iznos najamnine, Povjerenstvo za provođenje ovog javnog natječaja, pozvat će ponuditelje da u roku od 24 sata pisanim putem ponude novi iznos najamnine;

Ukoliko odabrani ponuditelj odustane od ponude, najmodavac će prema kriteriju rangiranja ponude odabrati sljedeću najvišu ponudu.

4. Natjecanje za najam pojedinih lokacija nije dozvoljeno.

5. Postupak javnog natječaja provesti će Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja koje je imenovano posebnom Odlukom.

6. U postupku javnog natječaja mogu sudjelovati sve registrirane pravne i fizičke osobe, državljani Republike Hrvatske.

7. Pravo na najam zemljišta u svrhu otkosa trave ima onaj najmoprimac koji ispunjava uvjete ovog javnog natječaja i koji ponudi najvišu cijenu - najpovoljniji najmoprimac.

8. Neće se razmatrati ponude fizičkih i pravnih osoba koje su po bilo kojoj osnovi dužnici Komunalnog poduzeća d.o.o. zbog neispunjenih dospjelih obveza, odnosno ponude fizičkih i pravnih osoba koje nisu podnesene u roku ili ne ispunjavaju uvjete ovog javnog natječaja.

9. Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme od 01. 01. 2023. godine do 31. 12. 2025. godine. Komunalno poduzeće d.o.o. zadržava pravo raskida Ugovora o najmu i prije roka na koji je sklopljen u slučaju neplaćanja najamnine ili nepridržavanja odredbi tog Ugovora, u kojem slučaju otkazni rok iznosi 15 dana.

10. Ponude se podnose osobno ili poštom u zatvorenoj omotnici zaključno sa 28. 12. 2022. godine do 12,00 sati (kada će se izvršiti i javno otvaranje ponuda) na adresu Komunalno poduzeće d.o.o., Donji Cubinec 30A, Cubinec, 48260 Križevci sa naznakom "ne otvaraj – ponuda za najam zemljišta".

11. Komunalno poduzeće d.o.o. zadržava pravo da bez obrazloženja ne prihvati niti jednu ponudu ili poništi javni natječaj.

12. Ovaj javni natječaj će se objaviti na internetskoj stranici Komunalnog poduzeća d.o.o. <https://komunalno.hr/>.

13. Dodatne informacije zainteresirani mogu dobiti na broj telefona 048/720-918.

Direktor

Martin Kozjak, struč.spec.ing.aedif.

KOMUNALNO
KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o.
CUBINEC, Donji Cubinec 30a
KRIŽEVCI • OIB: 87214344239
(3)