

Komunalno poduzeće d.o.o.
Križevci
Ulica Drage Grdenića 7

Broj: 707-2/2020
U Križevcima, 9. 9. 2020.

Komunalno poduzeće d.o.o., Križevci, Ulica Drage Grdenića 7 objavljuje

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju stambene zgrade - kuće i građevinskog zemljišta

1. Predmet natječaja je prodaja stambene zgrade - kuće i građevinskog zemljišta na adresi Mali Potočec 4, kč.br. 3422, k.o. Potočec, broj ZK uložka 1505, u naravi oranica, kuća i dvor ukupne površine 1487 m². (u daljnjem tekstu: nekretnina), po početnoj cijeni od **100.000,00 kuna (slovima: stotisuća kuna)**.

2. U javnom natječaju mogu sudjelovati sve pravne i fizičke osobe.

3. Ponuda mora sadržavati:

- ime i prezime ponuditelja, točnu adresu,
- ako se radi o pravnoj osobi, navesti sjedište i izvod iz sudskog registra,
- ako se radi o fizičkoj osobi, nositelju obrta, kao dokaz treba priložiti obrtnicu,
- ponudenu kupoprodajnu cijenu,
- dokaz o uplaćenju jamčevine,
- broj računa na koji će prodavatelj izvršiti povrat jamčevine.

4. Nepotpune ponude se neće razmatrati.

5. Najpovoljnija ponuda je ponuda koja ispunjava uvjete ovog natječaja s najvišom ponuđenom cijenom.

6. Sudionici u natječaju su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od **10.000,00 kuna (slovima: desetisuća kuna)** na poslovni račun Komunalnog poduzeća d.o.o. broj IBAN HR 8723600001101476678 otvoren kod Zagrebačke banke. Uplaćeni iznos jamčevine vraća se sudionicima natječaja koji poslije njegovog završetka ne postaju kupci.

6. Izabranom natjecatelju uplaćeni iznos jamčevine uračunava se u ukupan iznos kupoprodajne cijene nekretnine.

7. Sudionici natječaja koji budu odabrani kao najpovoljniji ponuditelji dužni su u roku od petnaest dana od dana primitka obavijesti da je njegova ponuda prihvaćena prema načelu «viđeno-kupljeno», zaključiti s Komunalnim poduzećem d.o.o. ugovor o kupoprodaji nekretnine kojim će se urediti plaćanje te ostale pojedinosti vezane uz stupanje u posjed i primopredaju nekretnine. U slučaju da natjecatelj odbije potpisati ugovor, gubi pravo na povrat jamčevine, a prodaja nekretnine bit će ponudena slijedećem najpovoljnijem ponuditelju.

8. Pisane ponude podnose se **Komunalnom poduzeću d.o.o., Ulica Drage Grdenića 7,**

48260 Križevci, s naznakom "Ponuda za kupnju nekretnine - ne otvaraj" najkasnije do **12. listopada 2020. godine do 12,00 sati**.

9. Otvaranje ponuda će biti javno **12. listopada 2020. godine do 12,00 sati u Upravi Komunalnog poduzeća d.o.o. u Križevcima, Ulica Drage Grdenića 7**, a svi ponuditelji biti će obaviješteni o rezultatima natječaja.

10. Osim ugovorene cijene, kupac u cijelosti snosi troškove prodaje, sastavljanja ugovora, sve poreze i druge pristojbe.

11. Komunalno poduzeće d.o.o. zadržava pravo poništenja natječaja bez obrazloženja.

Direktor

Martin Kozjak, struč.spec.ing.aedif.

komunalno poduzeće d.o.o.
KRIŽEVCI

Ulica Drage Grdenića 7

OIB: 87214544239 (3)

Dostavlja se:

1. www.komunalno.hr,
2. Radio Križevci
3. oglasne ploče poduzeća,
4. Arhiva, ovdje